| | | | |
|---|---|---|---|
| enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial | **INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORÍA** | CÓDIGO: | **F-GG-08** |
| | | VERSIÓN: | **02** |
| | **GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS** | VIGENCIA: | **2021-02-22** |

## 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME No. | 1 | PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL | 21 de abril de 2022 | Y EL | 31 de mayo de 2022 |
| ALCANCE | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, DEPARTAMENTO DE SUCRE | | | | |
| LOCALIZACIÓN | BARRIO 12 DE OCTUBRE MUNICIPIO DE SAMPUES SUCRE. | | | | |

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | CONTRATO DE OBRA. | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No.: | 2220588 | CONTRATO No.: | 2220571 |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO VELNEC-BRAIN | CONTRATISTA: | CONSORCIO CONEXIONES CARIBE |
| PLAZO INICIAL (En meses) | 6 meses | PLAZO INICIAL: | 6 meses |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 21/10/2022 | FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 21/10/2022 |
| FECHA DE INICIACIÓN: | 21 de abril de 2022 | FECHA DE INICIACIÓN: | 21 de abril de 2022 |
| *FECHA DE SUSPENSIÓN: | | *FECHA DE SUSPENSIÓN: | |
| *FECHA DE REINICIO: | | *FECHA DE REINICIO: | |
| FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL | 21 de octubre de 2022 | FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL | 21 de octubre de 2022 |
| PLAZO ACTUALIZADO (En meses) | 6 meses | PLAZO ACTUALIZADO (En meses) | 6 meses |
| VALOR INICIAL : | 298.768.533,00 | VALOR INICIAL : | 2.746.555.424,00 |
| VALOR ADICION(ES): | - | VALOR ADICION(ES): | - |
| VALOR ACTUALIZADO: | 298.768.533,00 | VALOR ACTUALIZADO: | 2.746.555.424,00 |
| VALOR PAGADO: | 0 | VALOR PAGADO: | 0 |
| VALOR POR PAGAR: | 298.768.533,00 | VALOR POR PAGAR: | 2.746.555.424,00 |

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

## 2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

| AMPARO | VIGENCIA (Fechas) DESDE | VIGENCIA (Fechas) HASTA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 21/04/2022 | 22/06/2023 | 89.630.559,90 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 21/04/2022 | 22/10/2025 | 14.938.426,65 |
| CALIDAD DE LOS ELEMENTOS | 21/10/2022 | 21/10/2027 | 59.753.706,60 |
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 31/03/2022 | 21/10/2022 | 250.000.000 |
| GASTOS MEDICOS | 31/03/2022 | 21/10/2022 | 200.000.000 |
| PATRONAL | 31/03/2022 | 21/10/2022 | 125.000.000 |
| R.C. CRUZADA | 31/03/2022 | 21/10/2022 | 125.000.000 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 31/03/2022 | 21/10/2022 | 125.000.000 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 31/03/2022 | 21/10/2022 | 125.000.000 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**CONTRATO DE DE OBRA**

| AMPARO | VIGENCIA (Fechas) DESDE | VIGENCIA (Fechas) HASTA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 29/04/2022 | 21/06/2023 | 823.966.627,20 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 29/04/2022 | 21/06/2023 | 549.311.084,80 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 29/04/2022 | 22/10/2025 | 137.327.771,20 |
| CALIDAD DE LOS ELEMENTOS | 22/10/2022 | 22/10/2023 | 274.655.542,40 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 22/10/2022 | 22/10/2025 | 823.966.627,20 |
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 18/03/2022 | 21/10/2022 | 274.655.542,40 |
| GASTOS MEDICOS | 18/03/2022 | 21/10/2022 | 82.396.662,72 |
| PATRONAL | 18/03/2022 | 21/10/2022 | 82.396.662,72 |
| R.C. CRUZADA | 18/03/2022 | 21/10/2022 | 82.396.662,72 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 18/03/2022 | 21/10/2022 | 82.396.662,72 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 18/03/2022 | 21/10/2022 | 82.396.662,72 |
| | | | |

## 3. RESUMEN DE PAGOS

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

| CONCEPTO | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**CONTRATO DE DE OBRA.**

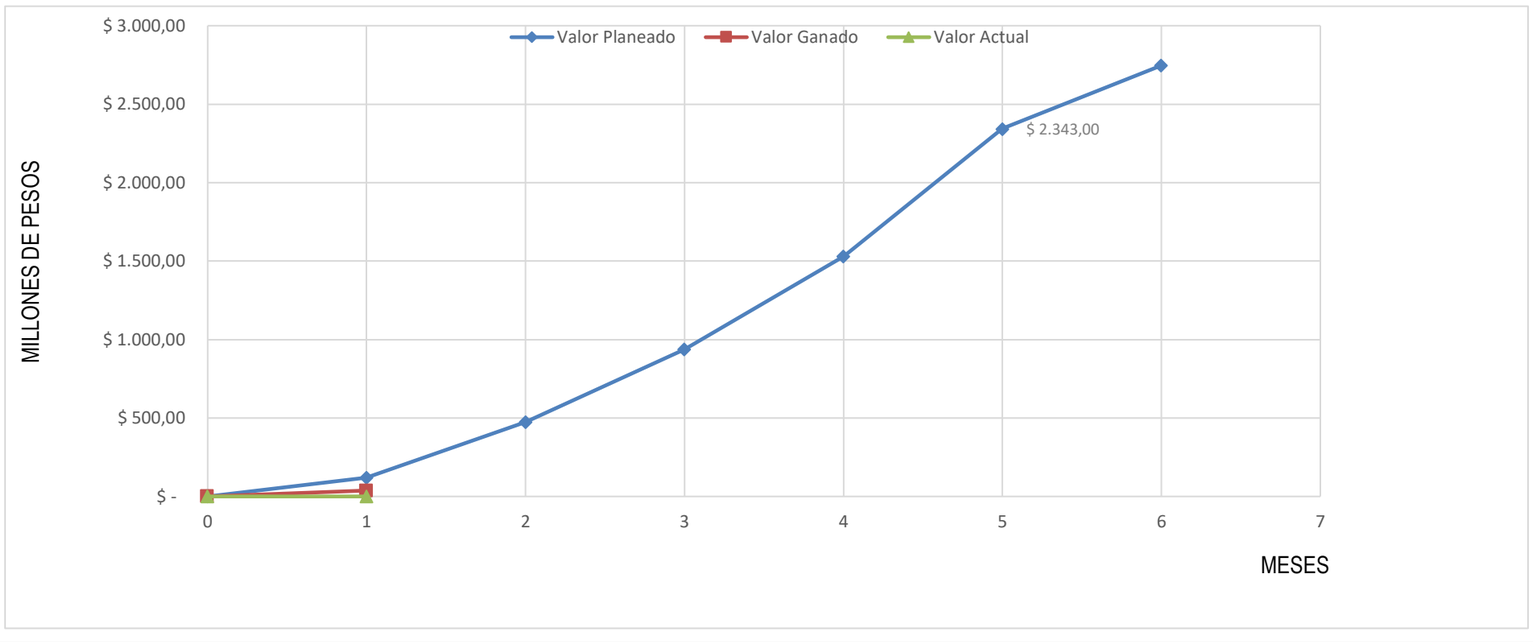
ANTICIPO

| VALOR ANTICIPO | % | VALOR AMORTIZADO | % | PENDIENTE POR AMORTIZAR | % |
|---|---|---|---|---|---|
| 549.311.084,80 | | 0 | | 549.311.084,80 | |

PAGOS POR AVANCE o HITOS

| CONCEPTO | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

## 4. CURVA "S"




| | | |
|---|---|---|
| **PV (Valor Planeado)** | $ | 120.993.839 |
| **EV (Valor Ganado)** | $ | 37.777.083 |
| **SV (Variación del Cronograma)** | -$ | 83.216.756 |
| **SPI (Índice Desempeño del Cronograma)** | | 0,31 |
| **Avance Financiero** | $ | - |
| **Pendiente por cancelar** | $ | 37.777.083 |
| **Índice de avance financiero** | | 0,00% |

Notas:

**VALOR PLANEADO (PV):**

Valor acumulado conforme a la programación vigente.

**VALOR GANADO:**

Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.

**AVANCE FINANCIERO**

Valor acumulado realmente pagado por las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.

## OBSERVACIONES O COMENTARIOS AL DESEMPEÑO DEL PROYECTO

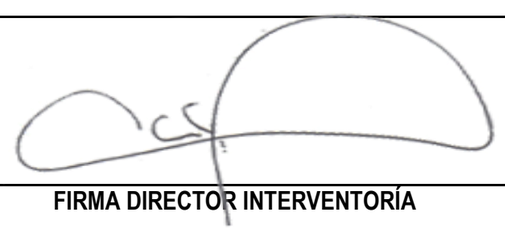
DESDE EL INICIO DEL PROYECTO SE HAN VENIDO CUMPLIENDO LOS TIEMPOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD 1 Y 2, SE HA GENERADO ALGUNOS DÍAS EN LOS CUALES NO SE PUDO REALIZAR ACTIVIDADES DE CAMPO A CAUSAS EXTERNES DEL PROYECTO, PERO EL CONTRATISTA HA SABIDO RECUPERAR LOS DÍAS ATRASADOS, CON RESPECTO A LA ACTIVIDAD 3 SE ESTÁN INICIANDO LABORES.

## 5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este campo, se deben informar los siguientes aspectos:
a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría. (No aplica)
b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista. (No aplica)
c. Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte de ENTerritorio. (No aplica)
Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N.A (No aplica).

## 6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

LA INTERVENTORÍA ESTA DE ACUERDO CON EL CONTRATISTA DE OBRA  EN LA MANERA EN LA CUAL ESTA REALIZANDO LOS TRABAJOS



**FIRMA DIRECTOR INTERVENTORÍA**

**Nombre Director de Interventoría:**
**Documento Director de Interventoría:**